

堺市民芸術文化ホール 清掃管理業務仕様書

公益財団法人堺市文化振興財団

堺市民芸術文化ホール 清掃管理業務仕様書

目 次

1. 建物概要等	.....	1
2. 契約内容と共通事項	.....	2~3
3. 清掃業務	.....	4~5
4. 日常・定期清掃業務基準	.....	6~12
5. ガラス清掃面積表	.....	13~14

1. 建物概要等

※別紙に平面図（参考）あり

1.1 建物概要

建物名称	堺市民芸術文化ホール（フェニーチェ堺） 大阪府堺市堺区翁橋町2丁1-1
竣工	2019年2月20日
用途	劇場
構造	RC造（一部S造）
規模	地下1階、地上6階
敷地面積	14,333㎡
建築面積	8,758㎡
延床面積	19,650㎡
駐車場	119台（平面式 一般用100台、搬入用19台）
駐輪場	75台

1.2 建物用途

地下1階	設備ピット
1階	劇場・ロビー
2階	劇場・スタジオ等
3階	劇場・会議室
4～6階	劇場

1.3 用途別運営時間

原則	13時間運営
開館時間	9時00分
閉館時間	22時00分
施設別時間	駐車場 8時00分～23時00分

1.4 休館日

基準	毎月 第1・3月曜日（祝日の場合は休館しない）
特別	年末年始 12月29日～1月3日 この他、保守点検のために臨時休館することがある。

1.5 目標稼働率（参考値）

大ホール、小ホール、大スタジオ	年間稼働率80%以上
その他の諸室	年間稼働率65%以上

2. 契約内容と共通事項

2.1 契約業務

堺市民芸術文化ホール清掃管理業務

2.2 契約期間

契約締結日～令和4年（2022年）年3月31日

ただし、業務履行開始日は令和元年（2019年）7月21日からとする。

2.3 業務計画

- 1) 業務開始時に契約内容に従い年間計画を作成・提出し、発注者へ提出する。
- 2) 作業月の前月末までに作業予定表を作成・提出し、発注者へ提出する。

2.4 業務報告

1) 日次報告書

- ①報告書は、受注者の様式を利用する。
- ②日次報告書を作成して、毎日発注者へ報告を行なう。

2) 月次報告書

- ①報告書は、受注者の様式を利用する。
- ②月次報告書を作成して、翌月10日までに発注者へ報告する。
- ③報告内容は、日次報告事項のまとめ、業務実績、次月の作業予定等とする。

3) 年次報告書

- ①報告書は、受注者の様式を利用する。
- ②年次報告書を作成して、契約期間満了月の翌月20日までに発注者へ報告する。
- ③報告内容は、月次報告事項のまとめ、業務実績、次年度作業計画、消耗品使用実績等とする。

4) 作業報告書

- ①業務結果は、日次、月次、年次報告書と併せ報告する。

5) その他報告書

- ①報告書は、受注者の様式を利用する。
- ②不具合、事故等が発生した場合は、報告書を作成して速やかに原因、処置内容、改善対策等を報告する。
- ③修理等の改善が必要な場合は、発注者と修理方法等を協議する。

2.5 その他

- ①上記の業務について業務責任者1名を選任し、あらかじめ発注者へ届け出る。
- ②業務責任者は、適宜、発注者と連絡調整を行い、業務を円滑に進める。
- ③発注者の指示に従う。
- ④業務の効率化、安全方策など業務全般の改善を図る。

2.6 負担区分

発注者と受注者の負担区分は、下表のとおりとする。

1) 清掃業務

負 担 項 目	発注者	受注者
1) 業務に必要な電気、水道等光熱費	○	
2) 管理用電話（館内電話）、館内PHSの機器本体、通信費、回線加入料		
3) 管理諸室		
・ 管理室（控室）、清掃具倉庫		
4) 特殊作業用機材		
・ 高所作業台、脚立など		
5) 衛生消耗品		
・ トイレトペーパー、石鹼、ペーパータオル	○	
6) ゴミ袋類		
・ ゴミ箱用、三角コーナー用、汚物入れ用		
7) 環境備品		
・ 雨用マット・エレベータマット類、傘立てなど		
8) 管理用電話（外線使用）の機器本体、通信費、回線加入料		
9) 管理諸室備品類		
・ 机、椅子、書棚、ロッカーなど		
・ 事務用OA機器等		
10) 特殊作業用機材		
・ ブランコなど		
11) 清掃用資機材		
・ 掃除機、床洗浄機、箒、ダスター、洗剤、ワックス など		
12) ファイル、筆記用具等事務用品、コピー用紙		
13) 作業服、名札、及び作業服洗濯費		

3. 清掃業務

3.1 業務概要

- 1) 業務回数 ※定期清掃、ガラス清掃の業務日程は発注者との協議により決定する。

業務	業務回数	備考
日常清掃	「4. 日常・定期清掃業務基準」のとおり	
定期清掃（ビニル床シート）	年2回（契約初年度も左記の回数）	剥離洗浄はスポットによる対応
定期清掃（リノリウム）	年2回（契約初年度も左記の回数）	
定期清掃（フローリング）	年2回（契約初年度も左記の回数）	
定期清掃（タイルカーペット）	年2回（契約初年度も左記の回数）	
定期清掃（大理石）	年2回（契約初年度も左記の回数）	
ガラス清掃	年1回（契約初年度も左記の回数）	

2) 業務日時

開館日：7時～22時の間

年末年始を除く休館日：9時～17時30分の間

※年末年始の休館日は業務を要しない

3.2 業務内容

1) 日常清掃、点検清掃

①日常清掃は、「4. 日常・定期清掃業務基準」のとおりとする。

②日常清掃の場所と時間帯

区域	区分	時間帯	場所
共用部分	日常清掃①	7:00～10:30	建物内部（正面玄関、トイレなど）
共用部分	日常清掃②	10:30～14:00	建物外部（外回り、翁橋公園など）
共用部分	点検清掃	11:00～22:00	正面玄関、トイレなど巡回清掃が必要な所

2) 定期清掃

①定期清掃は、「4. 日常・定期清掃業務基準」のとおりとする。

②定期清掃の時間帯は、建物利用に支障のないように下記3区分に分けて実施する。

区分	時間帯	場所
1. 休館日	8:00～17:00程度まで	休業日がある所
2. 夜間・深夜	18:00～深夜まで	夜間・深夜しかできない所
3. 営業日日中	支障のない時間帯	非常階段など営業日でも可能な所

3) ガラス清掃

①業務内容

- ・ガラス面に専用洗剤を塗布しガラススクイージーで汚水を切る。
 - ・ガラス面の隅とサッシュをタオルで拭き上げる。
- ※手の届かない場所は、ブランコ、高所作業台、脚立を使用する。

②作業面積

作業面積と場所は、「5. ガラス清掃面積表」のとおりとする。

4) その他清掃を必要とする場所

清掃場所	数量	清掃頻度
喫煙所の灰皿	5か所	適宜
空中歩廊	外周に含むものとする	週2回
1階中庭雨水枳	1式（中庭は1か所）	月1回
1階靴拭きマット下部排水目皿	1か所	月1回
雨水ドレン	計43か所（うち、空中歩廊部分26か所）	月1回
地下1階外壁排水溝、排水目皿	1式	年1回

3.3 契約対象外項目

- 1) 「3.2業務内容」に記載無き事項
- 2) 管球交換等の清掃管理業務以外の業務
- 3) 廃棄物の処理

3.4 注意事項など

- ① 大小ホール客席内は火気厳禁
- ② 外装のガラスに関する注意点
 - ・ガラス面にカーテンやブラインド、家具を密着させないこと
 - ・ガラス面に紙等を貼らないこと
- ③ 高所作業時には墜落防止策を講じること
- ④ 結露が発生した場合は早期に拭き取ること
- ⑤ ガラスの汚れが顕著な場合は、中性洗剤を使用すること
- ⑥ 各トイレや掃除用流しの床を清掃する際には、床面に水を流したり、壁面に直接水をかけたりしないこと
- ⑦ 木製手摺、その他木仕上げは天然木を使用しているため、水分を含むことによるひび割れに注意して清掃すること
- ⑧ 床（リノリウム）について、日常清掃ではダストモップ、マイクロモップや不織布等で表面のチリやホコリを取り除くこととし、汚れが目立つ場合は中性洗剤で清掃すること
- ⑨ 床（長尺シート・Pタイル・塗膜）について、衝撃を与えないようにするとともに、清掃は中性洗剤で行い、最後に水拭きすること
- ⑩ 化粧塩ビシートを使用している箇所を清掃する際、シンナー等の有機溶剤は使用しないこと

4. 日常・定期清掃業務基準

	適用 1/D・・・日に1回実施 2/D・・・日に2回実施 1/W・・・週に1回実施 2/W・・・週に2回実施 3/W・・・週に3回実施【隔日実施】 2/Y・・・年に2回実施【半年実施】 6/Y・・・年に6回実施【隔月実施】 適時・・・適時実施	名称	床材	面積 (㎡)	日常清掃										定期清掃			備考 日常清掃に関する備考					
					床面の掃除機がけ	床面の掃き掃除	床面の拭き掃除	机上拭き	扉等の清拭	灰皿清掃と吸殻処理	フロアマットの清掃	ゴミと紙屑等の回収	洗面台・鏡等の清掃	ペーパー・石鹸の補充	衛生陶器の清掃	拾い掃き	見廻り清掃		床面の表面洗浄	床維持剤塗布	カーペット洗浄		
1F		風除室1	大理石	12.85		1/D	1/D		1/D			1/D						適宜	2/Y		部屋使用後に左記の仕様で清掃		
		交流・創作ギャラリー	フローリング	370.41		1/D	1/D		1/D									適宜	2/Y	2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃		
		ボランティア室	タイルカーペット	17.06	1/D				1/D				1/D					適宜			2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃	
		事務室	タイルカーペット	278.98																	2/Y		
		受付	大理石	14.32		2/W	2/W		2/W												2/Y		
		給湯室J1	ビニル床シート	4.68		2/W	2/W						2/W								2/Y	2/Y	
		応接室	タイルカーペット	25.08	2/W			2/W	2/W				2/W									2/Y	
		会議室J1, J2	タイルカーペット	46.20	2/W			2/W	2/W				2/W									2/Y	
		更衣室JM, JW	タイルカーペット	22.63																		2/Y	
		倉庫J1	ビニル床シート	14.52																	2/Y	2/Y	
		倉庫J2	ビニル床シート	8.81																	2/Y	2/Y	
		廊下J1	ビニル床シート	18.52		2/W	2/W														2/Y	2/Y	
		設備室G 1	ビニル床シート	15.60																	2/Y	2/Y	
2F		風除室3	人工ホデッキ	12.96		1/D		1/D			1/D							適宜	2/Y		部屋使用後に左記の仕様で清掃		
		ロビー1	フローリング	134.97		1/D	1/D		1/D			1/D						適宜	2/Y	2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃		
		交流・創作ギャラリー2	リノリウム	146.25		1/D	1/D		1/D			1/D						適宜	2/Y	2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃		
		前室G1	リノリウム	20.50		1/D	1/D		1/D									適宜	2/Y	2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃		
		多目的室	鋼製床	198.55		1/D	1/D		1/D									適宜				部屋使用後に左記の仕様で清掃	
		更衣室G1, G2	タイルカーペット	13.53	1/D														適宜			2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃
		ピアノ庫	ビニル床シート	11.07																	2/Y	2/Y	
		前室G2	リノリウム	30.20		1/D	1/D												適宜	2/Y	2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃	
		小スタジオ1	リノリウム	28.05		1/D	1/D		1/D										適宜	2/Y	2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃	
		小スタジオ2	リノリウム	51.15		1/D	1/D		1/D										適宜	2/Y	2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃	
		小スタジオ3	リノリウム	84.70		1/D	1/D		1/D										適宜	2/Y	2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃	
		楽屋庫G1	ビニル床シート	13.97																	2/Y	2/Y	
		楽屋庫G2	ビニル床シート	12.10																	2/Y	2/Y	
		WC(M)G1	リノリウム	15.00		2/D	2/D		1/D			2/D	2/D	2/D	2/D			適宜	2/Y	2/Y		部屋使用時に左記の仕様で清掃	
		WC(W)G1	リノリウム	15.00		2/D	2/D		1/D			2/D	2/D	2/D	2/D			適宜	2/Y	2/Y		部屋使用時に左記の仕様で清掃	
		WC(多)G1	リノリウム	6.48		2/D	2/D		1/D			2/D	2/D	2/D	2/D			適宜	2/Y	2/Y		部屋使用時に左記の仕様で清掃	
		倉庫G1	ビニル床シート	23.09																	2/Y	2/Y	
		倉庫G2	ビニル床シート	10.79																	2/Y	2/Y	
		大スタジオホワイエ	リノリウム	154.28		1/D	1/D		1/D										適宜	2/Y	2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃	
		前室G3, G4	フローリング	15.76		1/D	1/D		1/D										適宜	2/Y	2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃	
		大スタジオ	フローリング	330.43		1/D	1/D		1/D										適宜	2/Y	2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃	
		前室G5, G6	フローリング	20.50		1/D	1/D		1/D										適宜	2/Y	2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃	
		倉庫G3	ビニル床シート	28.18																	2/Y	2/Y	
	倉庫G4	ビニル床シート	16.34																	2/Y	2/Y		
	廊下G1	リノリウム	51.15		1/D	1/D												適宜	2/Y	2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃		
	WC(M)G2	リノリウム	28.35		2/D	2/D		1/D			2/D	2/D	2/D	2/D			適宜	2/Y	2/Y		部屋使用時に左記の仕様で清掃		
	WC(W)G2	リノリウム	28.78		2/D	2/D		1/D			2/D	2/D	2/D	2/D			適宜	2/Y	2/Y		部屋使用時に左記の仕様で清掃		
	WC(多)G2	ビニル床シート	7.88		2/D	2/D		1/D			2/D	2/D	2/D	2/D			適宜	2/Y	2/Y		部屋使用時に左記の仕様で清掃		
	ロッカー室G1	リノリウム	13.94		2/W	2/W		2/W			2/W									2/Y	2/Y		
	外部倉庫	ビニル床シート	13.94																	2/Y	2/Y		
3F		交流・創作ギャラリー3	リノリウム	125.07		1/D	1/D		1/D									適宜	2/Y	2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃		
		文化交流室ホワイエ	リノリウム	64.62		1/D	1/D		1/D									適宜	2/Y	2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃		
		ギャラリー	リノリウム	93.68		1/D	1/D		1/D			1/D						適宜	2/Y	2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃		
		文化交流室1	リノリウム	88.40		1/D	1/D		1/D			1/D						適宜	2/Y	2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃		
		文化交流室2	リノリウム	102.24		1/D	1/D		1/D			1/D						適宜	2/Y	2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃		
		文化交流室3	リノリウム	89.46		1/D	1/D		1/D			1/D						適宜	2/Y	2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃		
		パントリー	ビニル床シート	13.30		1/D	1/D		1/D			1/D						適宜	2/Y	2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃		

	適用 1/D・・・日に1回実施 2/D・・・日に2回実施 1/W・・・週に1回実施 2/W・・・週に2回実施 3/W・・・週に3回実施【隔日実施】 2/Y・・・年に2回実施【半年実施】 6/Y・・・年に6回実施【隔月実施】 適時・・・適時実施	名称	床材	面積 (㎡)	日常清掃											定期清掃			備考 日常清掃に関する備考		
					床面の掃除機がけ	床面の掃き掃除	床面の拭き掃除	机上拭き	扉等の清拭	灰皿清掃と吸殻処理	フロアマットの清掃	ゴミと紙屑等の回収	洗面台・鏡等の清掃	ペーパー・石鹸の補充	衛生陶器の清掃	拾い掃き	見廻り清掃	床面の表面洗浄		床維持剤塗布	カーペット洗浄
交流・創作ギャラリー	3F	倉庫G5	ビニル床シート	21.00													2/Y	2/Y			
		WC(M)G3	リノリウム	30.23		2/D	2/D		1/D				2/D	2/D	2/D	2/D	適宜	2/Y	2/Y	部屋使用時に左記の仕様で清掃	
		WC(W)G3	リノリウム	38.70		2/D	2/D		1/D				2/D	2/D	2/D	2/D	適宜	2/Y	2/Y	部屋使用時に左記の仕様で清掃	
		WC(多)G3	ビニル床シート	7.13		2/D	2/D		1/D				2/D	2/D	2/D	2/D	適宜	2/Y	2/Y	部屋使用時に左記の仕様で清掃	
		WC(多)G4	ビニル床シート	7.84		2/D	2/D		1/D				2/D	2/D	2/D	2/D	適宜	2/Y	2/Y	部屋使用時に左記の仕様で清掃	
		倉庫G6	ビニル床シート	43.65														2/Y	2/Y		
		技術ギャラリー-G1, G2, G3, G4	タイルカーペット	181.62	2/W															2/Y	
		空調機械室	防塵塗装	127.37																	
交流・創作ギャラリー	4F	ロッカー室G2	リノリウム	13.57		2/W	2/W		2/W								2/Y	2/Y			
		屋上ロビー	リノリウム	21.20		2/W	2/W		2/W		2/W						2/Y	2/Y			
交流・創作ギャラリー	3F	階段G1	リノリウム	21.84		2/W	2/W									適宜	2/Y	2/Y			
		階段G2	リノリウム	107.95		2/W	2/W									適宜	2/Y	2/Y			
		階段G3	フローリング	10.23		2/W	2/W									適宜	2/Y	2/Y			
		階段G4	リノリウム	11.69		2/W	2/W									適宜	2/Y	2/Y			
		階段G5	ビニル床シート	8.12		2/W	2/W									適宜	2/Y	2/Y			
		階段G4b	ビニル床シート	12.69		2/W	2/W									適宜	2/Y	2/Y			
大ホール	1F	大ホール主舞台	ヒノキ	531.36																	
		大ホール上手側舞台	ヒノキ	467.40																	
		大ホール下手側舞台	ヒノキ	236.73																	
		大ホール後舞台	ヒノキ	192.32																	
		前室LB1	ビニル床シート	5.65		2/W	2/W											2/Y	2/Y		
		前室LB2, LB5	ビニル床シート	17.16		2/W	2/W											2/Y	2/Y		
		前室LB3, LB4	ビニル床シート																		
		機器置場L1, L2	防塵塗装																		
		上手出待L	ビニル床シート	54.49		2/W	2/W											2/Y	2/Y		
		下手出待L	ビニル床シート	38.80		2/W	2/W											2/Y	2/Y		
		WC(多)LG2	ビニル床シート	6.18		2/D	2/D		1/D				2/D	2/D	2/D	2/D	適宜	2/Y	2/Y	部屋使用時に左記の仕様で清掃	
		ピアノ庫L	フローリング	39.33														2/Y	2/Y		
		機械室L1	防塵塗装	38.03																	
		前室L1, L2	フローリング	26.68		1/D	1/D										適宜	2/Y	2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃	
		大ホール客席	フローリング	463.01		1/D	1/D		1/D								適宜	2/Y	2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃	
		廊下L1	ビニル床シート	81.12		1/D	1/D										適宜	2/Y	2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃	
		倉庫L1	ビニル床シート	9.39														2/Y	2/Y		
		廊下L2	フローリング	29.52		1/D	1/D										適宜	2/Y	2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃	
		大ホールホワイエ1	大理石	144.77		1/D	1/D										適宜	2/Y		部屋使用後に左記の仕様で清掃	
		廊下L3	大理石	28.95		1/D	1/D										適宜	2/Y		部屋使用後に左記の仕様で清掃	
		WC(M)L1	大理石	51.22		2/D	2/D		1/D				2/D	2/D	2/D	2/D	適宜	2/Y		部屋使用時に左記の仕様で清掃	
		WC(W)L1	大理石	52.08		2/D	2/D		1/D				2/D	2/D	2/D	2/D	適宜	2/Y		部屋使用時に左記の仕様で清掃	
		WC(多M)L1	ビニル床シート	8.41		2/D	2/D		1/D				2/D	2/D	2/D	2/D	適宜	2/Y	2/Y	部屋使用時に左記の仕様で清掃	
		WC(多W)L1	ビニル床シート	7.98		2/D	2/D		1/D				2/D	2/D	2/D	2/D	適宜	2/Y	2/Y	部屋使用時に左記の仕様で清掃	
		主催者事務所L	タイルカーペット	19.33	1/D				1/D								適宜		2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃	
		風除室2	大理石	10.36		1/D	1/D		1/D								適宜	2/Y		部屋使用後に左記の仕様で清掃	
		エントランスロビー	大理石	510.30		1/D	1/D		1/D								適宜	2/Y		部屋使用後に左記の仕様で清掃	
		クローク倉庫	ビニル床シート	25.42														2/Y	2/Y		
		廊下E1, E2	大理石	31.08		1/D	1/D										適宜	2/Y		部屋使用後に左記の仕様で清掃	
		設備室E1, E2	防塵塗装	24.74																	
		授乳室	ビニル床シート	5.67		1/D	1/D		1/D				1/D				適宜	2/Y	2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃	
		救護室	ビニル床シート	6.82		1/D	1/D		1/D				1/D				適宜	2/Y	2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃	
託児室	ビニル床シート	31.30		1/D	1/D		1/D				1/D				適宜	2/Y	2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃			
WC(M)E1	大理石	22.90		2/D	2/D		1/D				2/D	2/D	2/D	2/D	適宜	2/Y		部屋使用時に左記の仕様で清掃			
WC(W)E1	大理石	20.93		2/D	2/D		1/D				2/D	2/D	2/D	2/D	適宜	2/Y		部屋使用時に左記の仕様で清掃			
WC(多)E1	ビニル床シート	5.37		2/D	2/D		1/D				2/D	2/D	2/D	2/D	適宜	2/Y	2/Y	部屋使用時に左記の仕様で清掃			
自動販売機・ロッカー室	大理石	22.94		1/D	1/D						1/D				適宜	2/Y		部屋使用後に左記の仕様で清掃			

	適用 1/D・・・日に1回実施 2/D・・・日に2回実施 1/W・・・週に1回実施 2/W・・・週に2回実施 3/W・・・週に3回実施【隔日実施】 2/Y・・・年に2回実施【半年実施】 6/Y・・・年に6回実施【隔月実施】 適時・・・適時実施	名称	床材	面積 (㎡)	日常清掃										定期清掃			備考 日常清掃に関する備考		
					床面の掃除機がけ	床面の掃き掃除	床面の拭き掃除	机上拭き	扉等の清拭	灰皿清掃と吸殻処理	フロアマットの清掃	ゴミと紙屑等の回収	洗面台・鏡等の清掃	ペーパー・石鹸の補充	衛生陶器の清掃	拾い掃き	見廻り清掃		床面の表面洗浄	床維持剤塗布	カーペット洗浄
1 F		大ホール搬入口	防塵塗装	133.54																
		大ホール荷捌き	防塵塗装	217.91																
2 F		大ホールホワイエ2	フローリング	632.92		1/D	1/D									適宜	2/Y	2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃	
		ビュッフェ	フローリング			1/D	1/D					1/D					適宜	2/Y	2/Y	大ホール使用後に左記の仕様で清掃
		大ホール客席	フローリング	448.91		1/D	1/D										適宜	2/Y	2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃
		廊下L4	フローリング	40.98		1/D	1/D										適宜	2/Y	2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃
		WC(M)L2	大理石	72.57		2/D	2/D		1/D			2/D	2/D	2/D	2/D		適宜	2/Y		部屋使用時に左記の仕様で清掃
		WC(W)L2	大理石	101.59		2/D	2/D		1/D			2/D	2/D	2/D	2/D		適宜	2/Y		部屋使用時に左記の仕様で清掃
		WC(多M)L2	ビニル床シート	8.51		2/D	2/D		1/D			2/D	2/D	2/D	2/D		適宜	2/Y	2/Y	部屋使用時に左記の仕様で清掃
		WC(多W)L2	ビニル床シート	7.98		2/D	2/D		1/D			2/D	2/D	2/D	2/D		適宜	2/Y	2/Y	部屋使用時に左記の仕様で清掃
		倉庫L2	ビニル床シート	18.90														2/Y	2/Y	
		倉庫L3	ビニル床シート	18.89														2/Y	2/Y	
		前室L3, L4	フローリング	62.14		1/D	1/D										適宜	2/Y	2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃
		前室L5, L6	フローリング	13.68		1/D	1/D										適宜	2/Y	2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃
		廊下L5	フローリング	28.46		1/D	1/D										適宜	2/Y	2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃
		廊下L6	フローリング	55.45		1/D	1/D										適宜	2/Y	2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃
		前室L7, L8	フローリング	15.18		1/D	1/D										適宜	2/Y	2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃
		前室A, B	ビニル床シート	29.20		1/D	1/D										適宜	2/Y	2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃
		機器置場L3, L4	防塵塗装																	
		音響室L1, L2	タイルカーペット	27.17															2/Y	
	調光室L1, L2	タイルカーペット	27.16															2/Y		
	倉庫L4	ビニル床シート	17.93														2/Y	2/Y		
大 ホ ー ル		大ホールホワイエ3	フローリング	383.49		1/D	1/D					1/D					適宜	2/Y	2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃
		廊下L7	フローリング	28.95		1/D	1/D										適宜	2/Y	2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃
		WC(M)L3	大理石	51.22		2/D	2/D		1/D			2/D	2/D	2/D	2/D		適宜	2/Y		部屋使用時に左記の仕様で清掃
		WC(W)L3	大理石	62.08		2/D	2/D		1/D			2/D	2/D	2/D	2/D		適宜	2/Y		部屋使用時に左記の仕様で清掃
		WC(多M)L3	ビニル床シート	8.41		2/D	2/D		1/D			2/D	2/D	2/D	2/D		適宜	2/Y	2/Y	部屋使用時に左記の仕様で清掃
		WC(多W)L3	ビニル床シート	7.96		2/D	2/D		1/D			2/D	2/D	2/D	2/D		適宜	2/Y	2/Y	部屋使用時に左記の仕様で清掃
		倉庫L5	ビニル床シート	18.89														2/Y	2/Y	
		倉庫L6	ビニル床シート	12.37														2/Y	2/Y	
		前室L9, L10	フローリング	37.24		1/D	1/D										適宜	2/Y	2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃
		前室L11, L12	フローリング	10.26		1/D	1/D										適宜	2/Y	2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃
		廊下L8	フローリング	27.51		1/D	1/D										適宜	2/Y	2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃
		廊下L9	フローリング	53.88		1/D	1/D										適宜	2/Y	2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃
		前室L13, L14	フローリング	11.80		1/D	1/D										適宜	2/Y	2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃
		前室C, D	ビニル床シート	53.20		2/W	2/W											2/Y	2/Y	
		機器置場L5, L6	防塵塗装																	
		第一バルコニー客席	フローリング	293.99		1/D	1/D										適宜	2/Y	2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃
		映像室L	タイルカーペット	15.49															2/Y	
		親子室L1	タイルカーペット	15.49	1/D							1/D					適宜		2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃
		準備室L	タイルカーペット	15.49	2/W							2/W							2/Y	
		機械室L2	防塵塗装	65.00																
		熱源機械室	防塵塗装	205.91																
	電気室	防塵塗装	171.18																	
	発電機室	防塵塗装	101.25																	
	空調機械室(大ホール舞台)	防塵塗装	99.63																	
	空調機械室(大ホール客席)	防塵塗装	257.18																	
	第一ギャラリー上手	タイルカーペット																		
	第一ギャラリー下手	タイルカーペット																		
	後舞台スノコ																			
4 F		大ホールホワイエ4	フローリング	369.04		1/D	1/D					1/D					適宜	2/Y	2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃
		廊下L10	フローリング	28.95		1/D	1/D										適宜	2/Y	2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃

	適用 1/D・・・日に1回実施 2/D・・・日に2回実施 1/W・・・週に1回実施 2/W・・・週に2回実施 3/W・・・週に3回実施【隔日実施】 2/Y・・・年に2回実施【半年実施】 6/Y・・・年に6回実施【隔月実施】 適時・・・適時実施	名称	床材	面積 (㎡)	日常清掃										定期清掃			備考 日常清掃に関する備考		
					床面の掃除機がけ	床面の掃き掃除	床面の拭き掃除	机上拭き	扉等の清拭	灰皿清掃と吸殻処理	フロアマットの清掃	ゴミと紙屑等の回収	洗面台・鏡等の清掃	ペーパー・石鹸の補充	衛生陶器の清掃	拾い掃き	見廻り清掃		床面の表面洗浄	床維持剤塗布	カーペット洗浄
4 F		WC(M)L4	大理石	51.22		2/D	2/D		1/D				2/D	2/D	2/D	2/D	適宜	2/Y		部屋使用時に左記の仕様で清掃
		WC(W)L4	大理石	62.08		2/D	2/D		1/D				2/D	2/D	2/D	2/D	適宜	2/Y		部屋使用時に左記の仕様で清掃
		WC(多M)L4	ビニル床シート	8.41		2/D	2/D		1/D				2/D	2/D	2/D	2/D	適宜	2/Y	2/Y	部屋使用時に左記の仕様で清掃
		WC(多W)L4	ビニル床シート	7.98		2/D	2/D		1/D				2/D	2/D	2/D	2/D	適宜	2/Y	2/Y	部屋使用時に左記の仕様で清掃
		前室L15, L16	フローリング	37.24		1/D	1/D										適宜	2/Y	2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃
		前室L17, L18	フローリング	7.74		1/D	1/D										適宜	2/Y	2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃
		廊下L11	フローリング	25.62		1/D	1/D										適宜	2/Y	2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃
		廊下L12	フローリング	53.57		1/D	1/D										適宜	2/Y	2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃
		前室L19, L20	フローリング	11.72		1/D	1/D										適宜	2/Y	2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃
		第二バルコニー客席	フローリング	270.39		1/D	1/D		1/D								適宜	2/Y	2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃
		親子室L2	タイルカーペット	23.23	1/D				1/D				1/D				適宜		2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃
		親子室L3	タイルカーペット	23.23	1/D				1/D				1/D				適宜		2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃
		前室E, F	ビニル床シート	50.88		2/W	2/W											2/Y	2/Y	
		機器置場L7, L8	防塵塗装																	
		機械室L3	防塵塗装	65.00																
		前室LB6	ビニル床シート	10.08		2/W	2/W											2/Y	2/Y	
		上手舞台スノコ																		
	下手舞台スノコ																			
	第二ギャラリー上手																			
	第二ギャラリー下手																			
	排煙機械室L1	防塵塗装	42.28																	
大 ホ ー ル	5 F	大ホールホワイエ5	フローリング	126.49		1/D	1/D		1/D								適宜	2/Y	2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃
		大ホールホワイエ6	フローリング	57.99		1/D	1/D		1/D								適宜	2/Y	2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃
		前室L21, L22	フローリング	41.94		1/D	1/D										適宜	2/Y	2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃
		前室L23, L24	フローリング	6.48		1/D	1/D										適宜	2/Y	2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃
		舞台設備機器室	ビニル床シート	33.10														2/Y	2/Y	
		第三バルコニー客席	フローリング	212.56		1/D	1/D		1/D								適宜	2/Y	2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃
		アンブ室L	ビニル床シート	22.54														2/Y	2/Y	
		前室G	ビニル床シート	22.54		2/W	2/W											2/Y	2/Y	
		排煙機械室L2	防塵塗装	73.47																
		調光盤室L	防塵塗装	74.59																
		前室LB7	ビニル床シート	6.93		2/W	2/W											2/Y	2/Y	
	倉庫L8	ビニル床シート	7.05														2/Y	2/Y		
6 F		第一シーリング室	タイルカーペット																	
		第二シーリング室L1, L2	タイルカーペット																	
		フォロースポット室	タイルカーペット	45.11															2/Y	
		機械室L4	防塵塗装	171.15																
F L Y		スノコL																		
		遮音チャンパー	ビニル床シート																	
B F		奈落L	防塵塗装																	
		オーケストラピット	ビニル床シート																	
		客席ワゴン置場	防塵塗装																	
		渡り廊下	ビニル床シート														2/Y	2/Y		
		器機倉庫1	ビニル床シート	207.35													2/Y	2/Y		
		器機倉庫2	ビニル床シート	33.86													2/Y	2/Y		
		器機倉庫3	ビニル床シート	32.25													2/Y	2/Y		
		器機倉庫4	ビニル床シート	32.25													2/Y	2/Y		
		器機倉庫5	ビニル床シート	17.20													2/Y	2/Y		
		機械室BL1	防塵塗装	32.50																
	廊下BL1, BL2	防塵塗装	19.07																	
	空調サブライチャンパーL	防塵塗装																		

	適用 1/D・・・日に1回実施 2/D・・・日に2回実施 1/W・・・週に1回実施 2/W・・・週に2回実施 3/W・・・週に3回実施【隔日実施】 2/Y・・・年に2回実施【半年実施】 6/Y・・・年に6回実施【隔月実施】 適時・・・適時実施	名称	床材	面積 (㎡)	日常清掃										定期清掃			備考 日常清掃に関する備考					
					床面の掃除機がけ	床面の掃き掃除	床面の拭き掃除	机上拭き	扉等の清拭	灰皿清掃と吸殻処理	フロアマットの清掃	ゴミと紙屑等の回収	洗面台・鏡等の清掃	ペーパー・石鹸の補充	衛生陶器の清掃	拾い掃き	見廻り清掃		床面の表面洗浄	床維持剤塗布	カーペット洗浄		
大ホール		階段L1	フローリング	117.71		2/W	2/W										適宜	2/Y	2/Y				
		階段L2, L3	フローリング	299.84		2/W	2/W											適宜	2/Y	2/Y			
		階段L4	フローリング	24.96		2/W	2/W											適宜	2/Y	2/Y			
		階段L5, L6	ビニル床シート	150.54		2/W	2/W												2/Y	2/Y			
		階段L7	鉄鋼	80.81		2/W																	
		階段L8	ビニル床シート	61.95		2/W	2/W											適宜	2/Y	2/Y			
		階段L9	フローリング	26.90		2/W	2/W											適宜	2/Y	2/Y			
		階段BL1, BL2		20.08																			
小ホール	1 F	小ホールホワイエ	フローリング	199.69		1/D	1/D	1/D										適宜	2/Y	2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃		
		主催者事務所S	タイルカーペット	13.80	1/D			1/D			1/D								適宜		2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃	
		廊下S1, S2	フローリング	78.83		1/D	1/D												適宜	2/Y	2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃	
		廊下S3, S4	ビニル床シート	33.28		1/D	1/D													適宜	2/Y	2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃
		WC(M)S1	大理石	29.60		2/D	2/D	1/D			2/D	2/D	2/D	2/D					適宜	2/Y		部屋使用時に左記の仕様で清掃	
		WC(W)S1	大理石	57.20		2/D	2/D	1/D			2/D	2/D	2/D	2/D					適宜	2/Y		部屋使用時に左記の仕様で清掃	
		WC(多M)S1	ビニル床シート	6.38		2/D	2/D	1/D			2/D	2/D	2/D	2/D					適宜	2/Y	2/Y	部屋使用時に左記の仕様で清掃	
		WC(多W)S1	ビニル床シート	7.60		2/D	2/D	1/D			2/D	2/D	2/D	2/D					適宜	2/Y	2/Y	部屋使用時に左記の仕様で清掃	
		前室S1, S2	フローリング	15.20		1/D	1/D													適宜	2/Y	2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃
		小ホール客席	フローリング	219.70		1/D	1/D	1/D												適宜	2/Y	2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃
		親子室S1	タイルカーペット	16.50	1/D			1/D			1/D									適宜		2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃
		機械室S1	防塵塗装	22.00																			
		小ホール舞台	ヒノキ	136.50																			
		小ホール上手舞台	ヒノキ	61.95																			
		小ホール下手舞台	ヒノキ	63.00																			
		設備室S1	防塵塗装																				
		廊下S5	ビニル床シート	49.59		1/D	1/D													適宜	2/Y	2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃
		下手出待ちS1	ビニル床シート	41.79		2/W	2/W														2/Y	2/Y	
小ホール搬入口	防塵塗装	64.17																					
小ホール荷捌き	防塵塗装	147.82																					
2 F		サイドバルコニー-SR, SL	フローリング	72.68		2/W	2/W													2/Y	2/Y		
		技術室(音響)	タイルカーペット	21.94																		2/Y	
		技術室(調光・映写)	タイルカーペット	38.58																			2/Y
		調光盤室S	防塵塗装	22.20																			
		アンブ室S	防塵塗装	9.72																			
		技術ギャラリーS																					
3 F		スノコS																					
	1 F	楽屋風除室	ビニル床シート	9.45		1/D	1/D	1/D	1/D										適宜	2/Y	2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃	
		守衛・防災センター	タイルカーペット	37.69	1/D																	2/Y	
		楽屋ロビー	ビニル床シート	70.69		1/D	1/D	1/D		1/D									適宜	2/Y	2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃	
		廊下G2	ビニル床シート	38.79		1/D	1/D													適宜	2/Y	2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃
		舞台技術スタッフ室	タイルカーペット	42.08																			2/Y
主催者控室S		タイルカーペット	17.70	1/D			1/D		1/D									適宜			2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃	
1 F	廊下G3	ビニル床シート	58.78		1/D	1/D												適宜	2/Y	2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃		
	中楽屋S1, S2	ビニル床シート	56.64		1/D	1/D	1/D		1/D	1/D								適宜	2/Y	2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃		
	楽屋ラウンジ	ビニル床シート	13.23		1/D	1/D	1/D											適宜	2/Y	2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃		

	適用 1/D・・・日に1回実施 2/D・・・日に2回実施 1/W・・・週に1回実施 2/W・・・週に2回実施 3/W・・・週に3回実施【隔日実施】 2/Y・・・年に2回実施【半年実施】 6/Y・・・年に6回実施【隔月実施】 適時・・・適時実施	名称	床材	面積 (㎡)	日常清掃										定期清掃			備考	
					床面の掃除機がけ	床面の掃き掃除	床面の拭き掃除	机上拭き	扉等の清拭	灰皿清掃と吸殻処理	フロアマットの清掃	ゴミと紙屑等の回収	洗面台・鏡等の清掃	ペーパー・石鹸の補充	衛生陶器の清掃	拾い掃き	見廻り清掃		床面の表面洗浄	床維持剤塗布	カーペット洗浄
1F		小楽屋S1, S2	ビニル床シート	38.35	1/D	1/D		1/D				1/D	1/D	1/D	1/D	適宜	2/Y	2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃
		給湯・洗濯室S	ビニル床シート	14.08	1/D	1/D										適宜	2/Y	2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃
		WC(M)SG1	ビニル床シート	13.54	2/D	2/D		1/D				2/D	2/D	2/D	2/D	適宜	2/Y	2/Y	部屋使用時に左記の仕様で清掃
		WC(W)SG1	ビニル床シート	13.40	2/D	2/D		1/D				2/D	2/D	2/D	2/D	適宜	2/Y	2/Y	部屋使用時に左記の仕様で清掃
		WC(多)SG1	ビニル床シート	6.98	2/D	2/D		1/D				2/D	2/D	2/D	2/D	適宜	2/Y	2/Y	部屋使用時に左記の仕様で清掃
		シャワー室S1, S2	ビニル床シート	11.22	1/D	1/D		1/D				1/D	1/D			適宜	2/Y	2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃
		ピアノ庫S	ビニル床シート	19.64													2/Y	2/Y	
		器材倉庫	ビニル床シート	50.05													2/Y	2/Y	
		備蓄倉庫	ビニル床シート	27.30													2/Y	2/Y	
		WC-G1	ビニル床シート	6.49		2/D	2/D		1/D			2/D	2/D	2/D	2/D	適宜	2/Y	2/Y	部屋使用時に左記の仕様で清掃
		主催者控室L	タイルカーペット	17.11	1/D				1/D			1/D				適宜		2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃
		楽屋ラウンジL1	ビニル床シート	39.88	1/D	1/D		1/D								適宜	2/Y	2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃
		廊下G4	ビニル床シート	55.79	1/D	1/D										適宜	2/Y	2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃
		小楽屋L1, L2	ビニル床シート	43.56	1/D	1/D		1/D				1/D	1/D	1/D	1/D	適宜	2/Y	2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃
		小楽屋L3, L4	ビニル床シート	42.58	1/D	1/D		1/D				1/D	1/D	1/D	1/D	適宜	2/Y	2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃
		多目的室L1	ビニル床シート	26.53	1/D	1/D		1/D				1/D				適宜	2/Y	2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃
		給湯・洗濯室L	ビニル床シート	17.03	1/D	1/D		1/D				1/D				適宜	2/Y	2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃
		廊下G5	ビニル床シート	125.32	1/D	1/D										適宜	2/Y	2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃
		小楽屋VIP1, 2	フローリング	73.88	1/D	1/D		1/D				1/D	1/D	1/D	1/D	適宜	2/Y	2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃
		中楽屋L1, L2	ビニル床シート	74.72	1/D	1/D		1/D				1/D	1/D			適宜	2/Y	2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃
	WC(M)LG1	ビニル床シート	11.07	2/D	2/D		1/D				2/D	2/D	2/D	2/D	適宜	2/Y	2/Y	部屋使用時に左記の仕様で清掃	
	WC(W)LG1	ビニル床シート	11.07	2/D	2/D		1/D				2/D	2/D	2/D	2/D	適宜	2/Y	2/Y	部屋使用時に左記の仕様で清掃	
	WC(多)LG1	ビニル床シート	7.56	2/D	2/D		1/D				2/D	2/D	2/D	2/D	適宜	2/Y	2/Y	部屋使用時に左記の仕様で清掃	
	WC(多)LG2	ビニル床シート	6.13	2/D	2/D		1/D				2/D	2/D	2/D	2/D	適宜	2/Y	2/Y	部屋使用時に左記の仕様で清掃	
	シャワー室L1, L2	ビニル床シート	10.48	1/D	1/D		1/D				1/D	1/D			適宜	2/Y	2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃	
2F		エレベーターロビーG1	ビニル床シート	43.00	1/D	1/D		1/D				1/D			適宜	2/Y	2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃	
		主催者控室G1	ビニル床シート	9.88	1/D	1/D		1/D				1/D			適宜	2/Y	2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃	
		倉庫G8	ビニル床シート	18.65													2/Y	2/Y	
		廊下G6	ビニル床シート	63.64	1/D	1/D										適宜	2/Y	2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃
		控室1	ビニル床シート	24.89	1/D	1/D		1/D				1/D				適宜	2/Y	2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃
		控室2	ビニル床シート	23.58	1/D	1/D		1/D				1/D				適宜	2/Y	2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃
		WC(M)SG2	ビニル床シート	8.65	2/D	2/D		1/D				2/D	2/D	2/D	2/D	適宜	2/Y	2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃
		WC(W)SG2	ビニル床シート	6.83	2/D	2/D		1/D				2/D	2/D	2/D	2/D	適宜	2/Y	2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃
		楽屋ラウンジL2	ビニル床シート	35.38	1/D	1/D		1/D				1/D				適宜	2/Y	2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃
		廊下G7	ビニル床シート	63.63	1/D	1/D										適宜	2/Y	2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃
		大楽屋L1, L2	ビニル床シート	129.70	1/D	1/D		1/D				1/D	1/D			適宜	2/Y	2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃
		給湯室L2	ビニル床シート	7.50	1/D	1/D						1/D				適宜	2/Y	2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃
		廊下G8	ビニル床シート	66.08	1/D	1/D										適宜	2/Y	2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃
		WC(M)LG2	ビニル床シート	20.19	2/D	2/D		1/D				2/D	2/D	2/D	2/D	適宜	2/Y	2/Y	部屋使用時に左記の仕様で清掃
		WC(W)LG2	ビニル床シート	18.08	2/D	2/D		1/D				2/D	2/D	2/D	2/D	適宜	2/Y	2/Y	部屋使用時に左記の仕様で清掃
		WC(多)LG3	ビニル床シート	7.20	2/D	2/D		1/D				2/D	2/D	2/D	2/D	適宜	2/Y	2/Y	部屋使用時に左記の仕様で清掃
		シャワー室L3, L4	ビニル床シート	10.16	1/D	1/D		1/D				1/D	1/D			適宜	2/Y	2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃
		シャワー室L5, L6	ビニル床シート	10.51	1/D	1/D		1/D				1/D	1/D			適宜	2/Y	2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃
		多目的室L2	ビニル床シート	27.81	1/D	1/D		1/D				1/D				適宜	2/Y	2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃
		中楽屋L3, L4	ビニル床シート	37.77	1/D	1/D		1/D				1/D	1/D			適宜	2/Y	2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃
3F		エレベーターロビー2	ビニル床シート	55.35	1/D	1/D		1/D				1/D			適宜	2/Y	2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃	
		倉庫G7a, G7b	ビニル床シート	34.77													2/Y	2/Y	
		倉庫G9	ビニル床シート	9.89													2/Y	2/Y	
		廊下G9	ビニル床シート	98.47	1/D	1/D										適宜	2/Y	2/Y	部屋使用後に左記の仕様で清掃
		倉庫G10	ビニル床シート	18.65													2/Y	2/Y	
B1F		地下ロビー	ビニル床シート	21.44	2/W	2/W											2/Y	2/Y	

	適用 1/D・・・日に1回実施 2/D・・・日に2回実施 1/W・・・週に1回実施 2/W・・・週に2回実施 3/W・・・週に3回実施【隔日実施】 2/Y・・・年に2回実施【半年実施】 6/Y・・・年に6回実施【隔月実施】 適時・・・適時実施	名称	床材	面積 (㎡)	日 常 清 掃											定期清掃			備考 日常清掃に関する備考	
					床面の掃除機がけ	床面の掃き掃除	床面の拭き掃除	机上拭き	扉等の清拭	灰皿清掃と吸殻処理	フロアマットの清掃	ゴミと紙屑等の回収	洗面台・鏡等の清掃	ペーパー・石鹸の補充	衛生陶器の清掃	拾い掃き	見廻り清掃	床面の表面洗浄		床維持剤塗布	カーペット洗浄
楽屋	B 1 F	廊下BG1	ビニル床シート	161.64		2/W	2/W					1/D	1/D	1/D	1/D			2/Y	2/Y	
		WC BG1	ビニル床シート	3.42		1/D	1/D					1/D	1/D	1/D	1/D			2/Y	2/Y	
		WC BG2	ビニル床シート	2.76		1/D	1/D											2/Y	2/Y	
		給湯BG1	ビニル床シート	5.74		1/D	1/D											2/Y	2/Y	
		機械室BG1	防塵塗装	115.23																
		清掃具倉庫	ビニル床シート	16.90														2/Y	2/Y	
		清掃員控室	ビニル床シート	20.85														2/Y	2/Y	
		オイルポンプ室	防塵塗装	21.13																
		階段G6	ビニル床シート	41.03		2/W	2/W											2/Y	2/Y	
階段G7	ビニル床シート	66.60		2/W	2/W											2/Y	2/Y			
レストラン	1 F	レストラン	花崗岩	135.14																
		クローカー	ビニル床シート	4.86																
		WC R1	大理石	7.26																
		WC R2	大理石	4.56																
		厨房R	コンクリート	47.84																
		廊下R	ビニル床シート	8.86																
		更衣室R	ビニル床シート	9.03																
		WC R3	ビニル床シート	2.50																
外部	外周										1/D				1/D	適宜				
	公園										1/D				1/D	適宜				
面積合計				18,409.70																
清掃対象面積合計				14,158.24																

5. ガラス清掃面積表

方位	階数	建具符号	台数 (台)	建具寸法		内外面	実施面積 (㎡)	備考 (1枚/㎡)
				(W)	(H)			
	1	AW107	2	600	1,600		1.92	0.96
	1	AW108	1	1,200	2,700		3.24	
東	1	ACWF01	1	18,840	3,240		61.04	
	1	ACWF02	1	25,125	3,240		81.41	
	1	ACWF03	1	31,290	7,950		248.76	
	1	SSDG101	1	4,470	2,700		12.07	
	1	SSDG102	1	4,470	2,700		12.07	
	1	SSDL105	1	4,600	2,700		12.42	
	1	SSDL106	1	4,600	2,700		12.40	
南	1	AW101	6	600	2,615		9.42	1.57
西	1	AW102	1	600	2,615		1.57	
	1	AW103	2	600	2,615		1.57	1.57
	1	AW104	1	600	2,615		1.57	
	1	AW105	1	600	2,615		1.57	
	1	AW106	4	600	2,615		6.28	1.57
	1	SSDD107	1	1,800	2,400		4.32	
	1	SSDD108	1	1,800	2,400		4.32	
中庭	1	AW109	1	600	2,615		1.57	
	1	AW110	8	600	2,615		12.56	1.57
	1	ACW101	1	5,700	2,700		15.39	
	1	ACW102	1	5,700	4,200		23.94	
	1	ACW103	1	2,250	2,700		6.08	
北	2	AW206	2	600	4,350		5.22	2.61
	2	AW207	3	600	1,500		2.70	0.90
	2	SSDL204	1	330	2,400		0.79	
	2	SSDL205	1	300	2,400		0.72	
	2	ACW203	1	1,100	11,350		12.49	
東	2	ACWF04	1	52,310	11,700		612.03	
	2	SSDG201	1	1,270	2,400		3.05	
	2	SSDG202	1	1,270	2,400		3.05	
南	2	ACW201	1	3,990	2,900		11.57	
	2	ACW202	1	21,200	1,500		31.80	
西	2	AW201	1	600	2,615		1.57	
	2	AW202	6	600	2,615		9.42	1.57
	2	AW203	1	600	2,615		1.57	
	2	AW204	1	600	2,615		1.57	
	2	AW205	1	600	2,615		1.57	

方位	階数	建具符号	台数 (台)	建具寸法		内外面	実施面積 (㎡)	備考 (1枚/㎡)
				(W)	(H)			
中庭	2	AW208	2	600	2,615		3.14	1.57
	2	AW209	1	600	2,615		1.57	
	2	AW210	2	600	2,615		3.14	1.57
	2	AW211	2	600	2,615		3.14	1.57
	2	ACW204	1	5,700	2,700		15.39	
	2	ACW205	1	5,700	3,250		18.53	
北	3	AW302	2	600	1,500		1.80	0.90
	3	SSDL301	1	330	2,400		0.79	
	3	SSDL302	1	330	2,400		0.79	
東	3	ACW301	1	6,570	2,200		14.45	
	3	ACW302	1	1,200	5,300		6.36	
	3	AW303	1	3,600	900		3.24	
	3	ACWF05	1	23,600	3,950		93.22	
西	3	AW301	1	2,550	2,400		6.12	
中庭	3	AW304	1	2,000	2,700		5.40	
	3	AW305	2	600	1,800		2.16	1.08
	3	AW306	1	2,350	3,000		7.05	
北	4	AW402	2	600	1,500		1.80	0.90
	4	SSDL402	1	330	2,400		0.79	
	4	SSDL403	1	330	2,400		0.79	
東	4	AW401	6	6,425	1,000		38.58	6.43
	4	ACW401	1	5,350	2,300		12.31	
東	5	AW501	1	3,900	2,000		7.80	
	5	ACW501	1	48,485	750		36.36	
北	6	ACW601	1	6,120	1,400		8.57	
南	6	ACW601	1	6,120	1,400		8.57	
レ	1	ACW104	1	10,500	1,000		10.50	
	1	ACW105	1	12,580	1,000		12.58	扉付
合 計							1559.50	