

(1) 経費負担区分

甲 の 負 担	<div>・ 業務の実施に当たって発生した光熱水費</div> <div>・ 堺市から甲へ貸与された備品の修繕に要する経費（乙の故意又は過失により毀損滅失した場合を除く）</div> <div>・ フェニーチェ堺全体の広報やPRに要する経費</div>
乙 の 負 担	<div>・ 業務の実施に係る運営費一式（人件費、食材費、通信運搬費、消耗品費（※）、ごみ処理費（※）、乙独自の広告宣伝費 等）</div> <div>※消毒液、ハンドソープ、ペーパータオルなど適正な衛生環境を確保するための消耗品は必須とする。</div> <div>※ごみ処理費については、ごみの内容に応じて経費負担区分を協議することができる。</div> <div>・ 乙の責任と負担で用意する業務の実施に必要な食器類や調理器具並びにそれらの管理、撤去に要する経費</div> <div>・ 甲に支払う納付金</div> <div>・ その他企画提案書に記載された業務に要する経費一式</div>

(2) リスク分担表

区分	項目	内容	負担者	
			甲	乙
共通事項	法令等の変更	本業務に影響を及ぼす法令等の変更（他の項目に記載されているものを除く）		○
	物価	協定期間中の物価変動等（急激なインフレやデフレに伴うコスト増など）		○
	資金調達	金利上昇等による資金調達費用の増加、資金調達不能による本業務の中断等		○
	税制改正	消費税（地方消費税を含む）率、法人税・法人住民税率、事業所税率の改正		○
		これら以外で本業務に影響するもの		○
	不可抗力※	不可抗力による業務変更、中止、延期等	協議事項	
		不可抗力による施設利用者に対する救済		
		不可抗力による施設・設備の復旧費用		
	本業務の中止、延期	法令等の変更により甲の施設管理が困難になったことによるもの	協議事項	
		乙の破綻や事業放棄など、乙の責任によるもの		○
管理運営事項	本業務の運営内容の変更	甲の運営方針等による協定期間中の変更	協議事項	
		乙の申し出による協定期間中の変更		
	申請・許認可等	本業務の実施に当たり必要となる申請に係る費用・許認可等の取得費用・業務引継に要する費用など		○
	需要変動	当初の需要見込みと異なる状況の発生		○
	運営費の膨張	甲以外の要因による運営費の膨張		○
	施設等の修繕	施設等の大規模な改修及び建築物の躯体部分の補修	○	
		法令等の変更により必要となった改修及び修繕等	○	
		上記以外の補修・修繕		○
	債務不履行	甲が履行すべき業務及び協定内容の不履行	○	
		乙が履行すべき業務及び協定内容の不履行		○
	損害賠償	乙による施設、設備機器の管理上の不備又は業務実施上の瑕疵による事故		○
		乙の業務実施上の瑕疵による利用者等への損害		○
		乙の責に帰すべき事由以外の事故	○	
	運営リスク	乙による施設、設備機器の管理上の不備又は業務実施上の瑕疵による運営リスク		○
		食中毒及び火災等事故の発生（業務上の瑕疵によるものを除く）に伴う運営リスク	協議事項	
	要望・苦情	利用者等からの要望や苦情などへの対応	協議事項	

※不可抗力：暴風、豪雨、洪水、高潮、地震、地すべり、落盤、火災、戦乱、内乱、テロ、侵略、暴動など、甲乙のいずれの責めにも帰することができない自然的又は人為的な現象